

عقد اتفاق

طرف أول: الجامعة الإسلامية - غزة، ويمثلها نائب رئيس الجامعة للشؤون الإدارية/ أ.د. أحمد سلامة محيسن.

طرف ثان: أ.د. عبدالرؤوف علي محمد المناعمة.

مقدمة العقد: حيث أن الطرف الأول لديه رغبة في إنشاء مركز ترصد الأمراض السارية داخل حرم الجامعة وذلك لإجراء الدراسات والفحوصات اللازمة لتقصي الأمراض السارية ويمتلك الأجهزة والمعدات اللوجستية لإتمام الدراسات والفحوصات المطلوبة لخدمة المجتمع المحلي، وحيث أن الطرف الثاني لديه الرغبة في إدارة المركز كونه جهة متخصصة في ترصد الأمراض السارية والمعدية واستخدام الأساليب الوبائية والمخبرية في الوقاية والمكافحة، بما في ذلك التعامل مع بعض جوانب البيولوجيا الجزيئية وعلم الأحياء المجهرية، وعلم الحشرات، وعلم الأوبئة، والإحصاء الحيوي، و مراقبة الأمراض والأوبئة وترصدها، ولديه الخبرة والكفاءة البشرية اللازمة لإدارة المركز وتطوير العمل فيه بما يرفع من شأن الجامعة أمام المجتمع المحلي، وبالقبول النافي للجهالة من قبل الطرفين، وبعد التصريح بالموافقة في التعاقد حسب الالتزامات المحددة في هذا العقد فقد تم الاتفاق والتراضي بين الطرفين على التعاقد ضمن الشروط التالية:

1. تعتبر مقدمة هذا العقد جزء لا يتجزأ منه.
2. المرجعية الإدارية والفنية للمركز هي كلية العلوم الصحية بالجامعة الإسلامية بغزة.
3. المرجعية المالية للمركز هو النائب الإداري - ممثل الطرف الأول - ومساعدته، ويقدم الطرف الثاني لهما تقاريره الإدارية والمالية بتفاصيل الإيرادات والمصروفات شهرياً بشكل دوري حسب الأصول المتبعة.
4. يحق للطرف الثاني استخدام أي جهاز يحتاجه من أجهزة الجامعة وأي مختبر من مختبراتها حال تأكد احتياجه، ويتم ترتيب ذلك من خلال التنسيق مع الجهات ذات العلاقة.
5. يلتزم الطرف الثاني ببذل جهوده في تطوير المركز وتقديم المشاريع اللازمة لذلك من خلال علاقاته، وتؤول ملكية الأجهزة والمعدات والمواد الخام المورد من هذه المشاريع للطرف الأول دون أن يكون للطرف الثاني حق المطالبة فيها.
6. نسبة الطرف الأول من مجمل الإيرادات النقدية مقابل الخدمات التي يقدمها المركز ٤٠% غير شامل المواد الخام والأجهزة والمعدات والتي تؤول له كاملة حسب بند (٥) أعلاه.
7. نسبة الطرف الثاني من مجمل الإيرادات النقدية مقابل الخدمات التي يقدمها المركز ٦٠% غير شامل المواد الخام والأجهزة والمعدات.
8. يتحمل الطرف الأول التكاليف المقدرة شهرياً والمتعلقة بالكهرباء والماء وإيجار المكان الذي تم تخصيصه لعمل المركز داخل الجامعة من نسبته لمدة عامين من تاريخ توقيع العقد، ثم بعدها يتم توزيع التكلفة على الطرفين بنسبهما بعد الاتفاق على قيمة الإيجار السنوي.
9. يتحمل الطرف الثاني تكلفة أجور العاملين وتكلفة المواد الخام اللازمة لإجراء الفحوصات والدراسات من نسبته المخصصة.
10. يلتزم الطرف الثاني والعاملين بالمركز بالسياسة العامة المعمول بها في الجامعة والحفاظ على مقدراتها وفلسفتها وسمعتها.
11. لا يتحمل الطرف الأول أي مسئولية ناجمة عن إهمال أو أخطاء تابعي الطرف الثاني، ولا أي مطالبات حقوقية أو عمالية من قبلهم بأي حال من الأحوال.
12. يتم العمل وفق الأساليب العلمية المتبعة والتأكد من صحة ودقة النتائج العلمية بما لا يدع مجالاً للشك بنتائجها، ويتحمل الطرف الثاني التبعات القانونية أمام الغير لنتائج الفحوصات التي يجريها في المركز.
13. يحق للطرف الأول تمديد العقد لمدة سنة إضافية بعد انتهاء مدته المقررة من خلال رسالة خطية من مكتب النائب الإداري.
14. يحق للطرف الأول إنهاء التعاقد مع الطرف الثاني قبل انتهاء مدته القانونية في الحالات التالية:
أ- في أي وقت قبل انتهاء مدته القانونية بقبول ورضا الطرفين.

- ب- عدم قيام الطرف الثاني بإنجاز الأعمال المطلوبة منه خلال المدة المحددة ويتم تقدير ذلك من خلال لجنة معتمدة من رئاسة الجامعة بناء على طلب من الطرف الأول.
- ت- مخالفة أي بند من بنود العقد، مع تحميل الطرف الثاني التبعات المترتبة على عدم الالتزام بالتنفيذ، ويتم تقدير ذلك من خلال لجنة معتمدة من رئاسة الجامعة بناء على طلب من الطرف الأول.
١٥. مدة العمل المحددة بهذا العقد (سنة ميلادية) " تبدأ من تاريخ ٢٠٢١/١٢/١ م.
١٦. هذا العقد ساري المفعول من تاريخ ٢٠٢١/١٢/١ حتى ٢٠٢٢/١١/٣٠ م، تجدد تلقائياً ما لم يكن هناك رغبة من الطرفين بإنهاء العقد.

وعلى هذا تم الاتفاق بين الطرفين ،،

تحريراً في: ٢٠٢١/١١/٣١ م.

الطرف الثاني/

أ.د. عبد الرؤوف علي المناعمة

الطرف الأول/ الجامعة الإسلامية


أ.د. أحمد سلامة مجيد

شاهد
٢٠٢١/١٢/١


شاهد

أ.د. هاشم شيدموس


